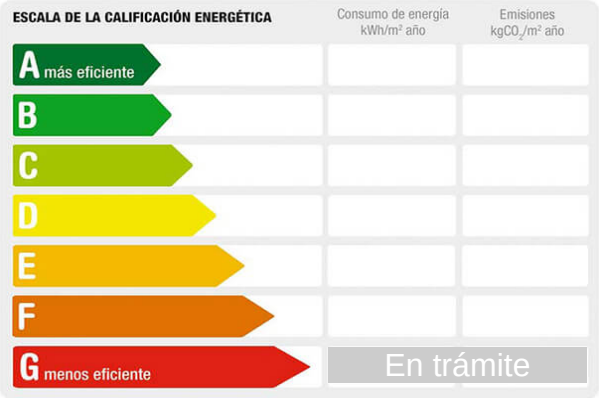
DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**2558-ARZOBISPO FABIAN Y FUERO**
Tipo inmueble:	Local comercial
Operación:	Alquiler
Precio:	**4.500 €**
Estado:	Para reformar

Dirección:	ARZOBISPO FABIAN Y FUERO
Planta:	Baja
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46009
Zona:	MARCHALENES



M² construidos: 1700 **Estancias:** 1

Descripción:

Magnifico local, tipo nave en la zona de Marxalenes, junto a la escuela oficial de idiomas, barriada consolidada con todo tipo de servicios. Edificio de 1964. Tiene 1.700m2 distribuidos en 1.000m2 en planta baja y 700m2 en planta primera, además una terraza arriba practicable, en planta superior. La nave es diáfana, con entrada de camiones, vado, montacargas industrial, varios aseos, esta ignífuga. Preinstalación de gas ciudad, dispone de 3 aljibes para caso de incendio. Dos escaleras de acceso a planta primera por legislación. Altura libre de 4,20m de altura. Posibilidad de dividir las dos plantas por accesos independientes.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas