

Referencia: **2821-ELVEDAT**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **1.100.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: SANTA APOLONIA
Población: Torrent
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46091
Zona: EL VEDAT

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | No disponible |

| | | |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| M² construidos: 600 | Suelo de: parquet | Metros de parcela: 3310 |
| Garajes: 7 | Agua caliente: individual | Terraza(s): 3 |
| Dormitorios: 6 | Orientación: este | Baños: 8 |
| Exterior/Interior: exterior | Armarios: 9 | |

Descripción:

La urbanización de Santa Apolonia es una prestigiosa urbanización de lujo situada en la montaña del Vedat de Torrente, posee un amplio club social con servicios de restaurante y catering, así como actividades deportivas: piscina olímpica, pistas de tenis, frontón, squash y campo de fútbol. Esta exclusiva propiedad cuenta con un PREMIO NACIONAL DE ARQUITECTURA (Sevilla 1988). Dispone de 600m2 construidos en una extensión de terreno de 1.700m2 donde esta situada la casa, mas otra parcela anexa de 1.610m2. La casa está distribuida en 3 alturas. LA PLANTA BAJA: amplio hall, salon comedor, biblioteca, sala con chimenea, sala de bar, cocina, habitación plancha, dormitorio de invitados con armarios empotrados y un baño incorporado, y otro aseo de cortesía. LA PLANTA PRIMERA: 5 dormitorios dobles cada uno de ellos con baño en suite. Pavimento gres marrón oscuro en planta baja y de parquet de roble en planta primera, calefacción por radiadores de gas natural. Terraza solarium. PLANTA SÓTANO: gimnasio, un baño grande con ducha, garaje para 7 coches, una sala de 110m2 para juegos, cocina y un comedor grande. La parcela está totalmente ajardinada con gran variedad de plantas y árboles y una piscina. Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.