

Referencia: **3023-GODELLA**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **484.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Dirección: QUARTELLA  
 Población: Godella  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46110  
 Zona: GODELLA



**M² construidos:** 737      **Orientación:** este

**Descripción:**

Magnífica parcela clasificada como suelo urbano y de uso residencial, en la mejor zona de Godella, en zona Ermita, a escasos metros de la parada del metro y el polideportivo. Zona tranquila y residencial rodeado de viviendas unifamiliares. Excelente ubicación! . Tiene 737m2 y hace chaflán a 2 calles. Edificabilidad el 50%. Ideal para vivienda unifamiliar o 2 viviendas más sótano. Posibilidad de segregar en 2 parcelas de 280m2 y 457m2. Parcela mínima 250m2. Longitud mínima de fachada 9m. Vistas al mar.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.