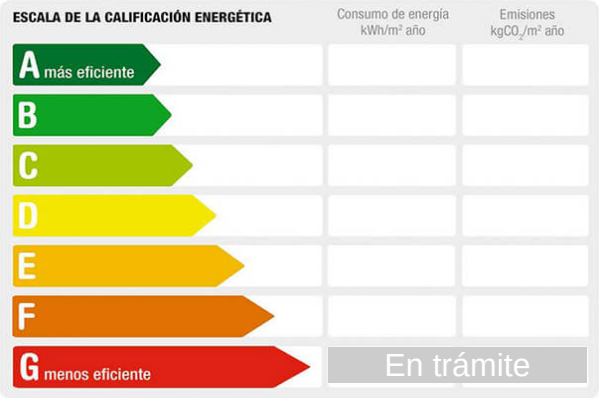
DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**3373-SERRERIA**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Alquiler
Precio:	**1.800 €**
Estado:	Seminuevo

Dirección:	SERRERIA
Planta:	7
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46022
Zona:	ALGIROS



M² construidos:	166	**Suelo de:**	parquet	**Garajes:**	1
M² terraza:	80	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Baños:	2	**Antigüedad:**	1995	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Magnifico atico-duplex con una terraza de unos 80m2 en Serreria, junto a la Avd. del Puerto, la Ciudad de las ciencias, muy próximo a la playa, y a 5 minutos del Puerto. Excelente ubicación!. Edificio de 1995. Tiene segun catastro 185m2 y 166m2 construidos+terraza de 80m2. Se distribuye en Planta primera donde nos encontramos con el salon comedor con acceso a una gran terraza con vistas despejadas, un dormitorio con armario empotrado, cocina office totalmente equipada con electrodomésticos y con acceso a la terraza, 1 baño completo. Mediante la escalera del hall accedemos a la planta superior donde nos encontramos con amplísima zona diáfana abuhardillada con ventanas velux, ideal para dormitorio con despacho o una zona de estar. Amplio dormitorio principal con armario empotrado, vestidor y baño en suite. La vivienda dispone de AA frio calor mediante splits en todas las estancias, pavimento madera, carpintería exterior pvc con acristalamiento climalit. PLAZA DE GARAJE INCLUIDA EN EL PRECIO. EL EDIFICIO DISPONE DE ZONA COMUN CON PARQUE PARA NIÑOS Y COLUMPIOS.
IMPRESCINDIBLE GARANTÍAS DEMOSTRABLES.
Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.