

**Referencia:** 2202-CONDE DE MONTORNES

**Tipo Inmueble:** Atico

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 1.500 €

**Estado:** Reformado

**Efic. Energ.:**

**Ubicación del inmueble:**
**Población:** Valencia

**Provincia:** Valencia **Código Postal:** 46003

**Zona:** CIUTAT VELLA

<b>M² Construidos:</b>	111	<b>Dormit.:</b>	2	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Mármol
<b>M² Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	Si	<b>Aire:</b>	
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M² Terraza:</b>	70	<b>Armarios:</b>	5	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>	Sur	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	1997	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

Exclusivo atico amueblado con terraza de 70 m2 en el corazón de la Xerea junto a la calle de la Paz, en edificio señorial, un lujo para vivir, inmejorable ubicación!

Edificio de 1997. con ascensor. Tiene 111 metros segun catastro, 94 metros construidos mas 70 metros de terraza. Se distribuye en hall con armarios empotrados, salon comedor con acceso a terraza, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, el principal con vestidor y salon privado a modo de despacho o sala de lectura con acceso a la terraza, cocina office con electrodomésticos en proceso de reforma en lo que se refiere al mobiliario, dos baños completos (uno en suite), pavimento de mármol crema marfil, carpintería interior lacada en blanco, la exterior PVC con acristalamiento con climalit, a/a frio calor por conductos en toda la vivienda, Ascensor, conserje, garaje opcional en el mismo edificio para coche grande con acceso directo desde el ascensor.

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. .

Notas:.....

.....

.....

.....

