

Referencia: **ARMANDOPALACIOVALDES**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46010

Zona: PLA DEL REAL



M² construidos: 280 **Suelo de:** parquet **útiles:** 280

Aire acondicionado: split **Terraza(s):** 1 **Aseos:** 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Impresionante oficina en entresuelo, reformada, lista para entrar a trabajar, junto a la Alameda y a 5 minutos andando de la calle Colón. Inmejorable Ubicación. Tiene 280m2 y ocupa toda la planta. Se distribuye en amplia zona diáfana, 16 aulas paneladas (2 recayentes a fachada, algunos despachos tienen las divisiones entre ellos con paneles, por lo que podría dejarse diáfana si se quiere. Tienen acceso a una gran terraza de uso exclusivo de la oficina. Tiene 2 baños (1 adaptado a minusválidos). Pavimento parquet. AA frio calor por splits en todas las estancias. 2 puertas de acceso. Altas dadas. Iluminación. GASTOS DE COMUNIDAD(225€/TRIMESTRE).

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.