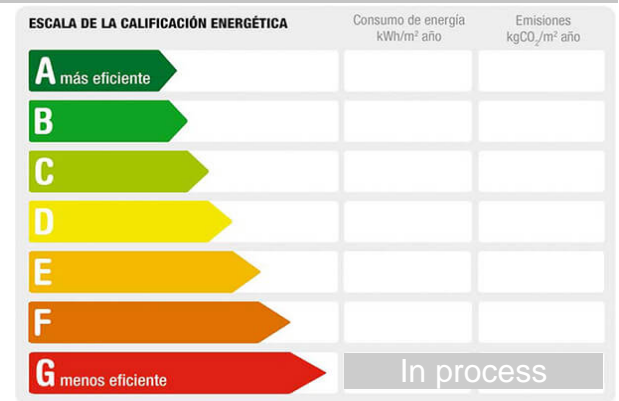


Reference: **ZURRADORES**
Property type: Land
Sale/rent: For sale
Price: **400.000 €**
Condition: Urban



Address: ZURRADORES
Town: Valencia
Province: Valencia
Postal code: 46001
Zone: CIUTAT VELLA



Sqm built: 71 **Living area:** 284

Description:

Solar urbano en el corazón de Ciutat Vella junto a la plaza de la Reina zona altamente turística. Uso residencial plurifamiliar. Tiene 71 metros segun escritura con una edificabilidad de 284m2 y se puede edificar cuatro alturas. Fachada 10,19 metros.

Posibilidad de unirlo al solar de Zapateria de los Niños, de 39 metros con una edificabilidad de 156m2 y se puede edificar planta baja mas cuatro alturas. Con esta union serian 110 metros con una edificabilidad de 440m2, por lo que se podrían realizar dos viviendas por planta (de unos 55 m2 y 40 m2 cada una), lo que supondría un total de 8 viviendas, dos de las cuales podrian ser duplex con terraza.

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.