

Referencia: **1695-AYUNTAMIENTO**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Alquiler**
 Precio: **2.200 €**
 Estado: **Reformado**



Dirección: **PLAZA AYUNTAMIENTO**
 Planta: **8**
 Población: **Valencia**
 Provincia: **Valencia**
 Cod. postal: **46002**
 Zona: **CIUTAT VELLA**



| | | |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|
| M² construidos: 102 | Suelo de: Hidráulico | Aire acondicionado: frío/calor |
| Garajes: 1 | M² terraza: 30 | Terraza(s): 1 |
| Energía calefacción: gas natural | Dormitorios: 3 | Orientación: sur |
| Baños: 2 | Antigüedad: 1932 | Exterior/Interior: exterior |
| Armarios: 3 | | |

Descripción:

Ático en edificio señorial, en la misma Pz. del Ayuntamiento, reformado con una terraza de unos 30m2 de uso privado, y privilegiadas vistas a la plaza. Vivienda muy luminosa. Piso silencioso, un lujo para vivir, inmejorable ubicación. Edificio de 1932. Tiene 102m2 construidos y 96m2 útiles. Se distribuye en amplio hall, salón comedor, 3 dormitorios (uno de ellos con vestidor), cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos, 2 baños completos con ventilación natural (uno de ellos en suite). Carpintería interior de madera blanca, la exterior aluminio blanco climalit, calefacción en toda la vivienda por radiadores de gas natural. Dispone de pavimento hidráulico original bien conservado y techos altos algunos con bonitas tallas a juego con las de la fachada del edificio. Dos ascensores. Conserje. PLAZA DE GARAJE OPCIONAL (150€). PENDIENTE INSTALACION AA POR LA PROPIEDAD. NO SE ADMITEN MASCOTAS. IMPRESCINDIBLE GARANTÍAS DEMOSTRABLES.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.