

Referencia: **LOSBORJA**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **1.350.000 €**
 Estado: **Reformado**



Planta: **4**
 Población: **Valencia**
 Provincia: **Valencia**
 Cod. postal: **46003**
 Zona: **CIUTAT VELLA**



M² construidos: 261	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 2	Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3	Baños: 4	Antigüedad: más de 30 años
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Impresionante ático dúplex amueblado, con calidades de gama alta, en el corazón del Carmen junto a la Pz. de la Virgen, totalmente exterior con 7 balcones a la calle, inmejorable ubicación. Edificio totalmente rehabilitado con ascensor en 2005. Tiene 261m2 y se distribuye en dos plantas mas terraza. PLANTA PRIMERA: Nos encontramos con amplio salon comedor independiente, zona de bar, cocina totalmente equipada con electrodomésticos y despensa, 1 dormitorio con armarios empotrado, 1 baño con ducha y un aseo de cortesía. SEGUNDA PLANTA: Amplio hall, 2 dormitorios (el principal con vestidor), 2 baños completos (1 en suite) y un salon con acceso a la tercera planta donde esta la Terraza con bonitas vistas a la Valencia antigua. Pavimento de marmol Makael en la primera planta y de madera en la segunda. AA frio calor por conductos y calefaccion por suelo radiante. Carpintería interior lacada en blanco, la exterior PVC con climalit. Techos abuhardillados en la planta segunda, lo que da mucho encanto. La vivienda se vende amueblada y dispone de 2 plazas de garaje en planta baja privada con acceso directo desde el zaguán del edificio. Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.