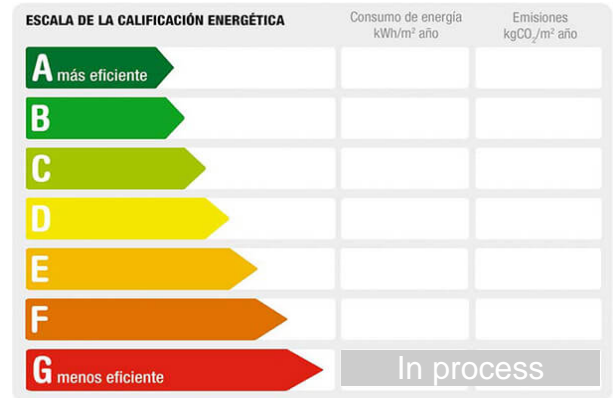


Reference: **1938-CAMPOLIVAR**
Property type: Chalet
Sale/rent: For rent
Price: **5.900 €**
Condition: Good condition



Town: Godella
Province: Valencia
Postal code: 46110
Zone: Campolivar



Sqm built: 476	Floor: parquet	Garages: 3
Hot water: individual	Terraces: 3	Bedrooms: 5
Orientation: southeast	Bathrooms: 3	Antiquity: 1965
Outward/Inward: outward	Cupboards: 5	

Description:

ALQUILER ANUAL!. Magnifico chalet en la exclusiva urbanización de Campolivar a 6 kms. de Valencia muy bien comunicado, rodeado de colegios bilingües, un lujo para vivir todo el año, inmejorable ubicación. Año de construcción 1965. Tiene 774 m2 segun catastro de los cuales 476 m2 (153m2 planta primera, 153m2 planta segunda y 170 m2 baja) corresponden a la casa, sobre una parcela de 2.950m2 más un camino particular de 250m2. La parcela está totalmente ajardinada, con césped, gran variedad de plantas y árboles, piscina y pista de tenis. La casa se distribuye en tres plantas: planta primera en la que nos encontramos con un gran salon comedor con chimenea y acceso a amplisima terraza con bonitas vistas al jardin. Cocina office con despensa (recién reformada). Un dormitorio, un aseo de cortesía, reformado. En planta segunda nos encontramos con cuatro dormitorios con armarios empotrados, amplisima terraza con vistas panorámicas, dos baños completos reformados. En planta baja nos encontramos con amplisimo garaje, zona de lavadero, trastero, vestuario, bodega y un cuarto. La casa dispone de calefaccion por radiadores de gas natural, splits de aire acondicionado frio calor en todas las estancia y parquet. Es una magnífica propiedad.

LOS GASTOS DE JARDINERÍA y MANTENIMIENTO DE LA PISCINA ESTA INCLUIDOS EN EL ALQUILER.

IMPRESINDIBLE GARANTÍAS DEMOSTRABLES.

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA N° 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV N° 1614.
