

Referencia: **MAR 2-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **480.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: DEL MAR

Planta: 4

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46003

Zona: CIUTAT VELLA



M² construidos: 171 **Suelo de:** parquet **Agua caliente:** individual

Dormitorios: 3 **Baños:** 3 **Exterior/Interior:** exterior

Armarios: 4

Descripción:

Singular vivienda totalmente exterior a tres calles, luminosa, en el corazón de Ciutat Vella, la Xerea, junto a la emblemática calle de la Paz y la Plaza de la Reina, inmejorable ubicación. Edificio clásico de 1861 con ascensor. Tiene 171m2 según catastro y 159m2 construidos. Se distribuye en hall con armario empotrado, salón comedor con dos balcones a la calle del Mar y bonitas vistas a la Plaza de los Patos, 3 dormitorios con armarios empotrados, 1 despacho en altillo abierto al que se accede mediante escalera que nace en el salón comedor, 3 baños completos, 2 en suite exteriores, cocina office, paredes lisas, techos altos con bonitas vigas de madera y paredes de caravista, pavimento de parquet de roble, carpintería interior de madera de cerezo y la exterior aluminio blanco con climalit, a/a frío calor por conducto, calefacción por radiadores de gas natural. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.