

Referencia: **2682-MORATIN**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **1.350.000 €**

Estado: **Reformado**



Dirección: **MORATIN**

Planta: **6**

Población: **Valencia**

Provincia: **Valencia**

Cod. postal: **46002**

Zona: **CIUTAT VELLA**



M² construidos: 250	Suelo de: parquet	M² terraza: 40
Terraza(s): 2	Dormitorios: 3	Orientación: sureste
Baños: 3	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 6

Descripción:

Exclusivo ático en edificio señorial de 1948, en el corazón de Ciutat Vella, junto a la calle de la Paz, Poeta Querol la Pz. del Ayuntamiento, un lujo para vivir, inmejorable ubicación!! Totalmente reformado, con calidades de gama alta, en la que no se han olvidado ningún tipo de detalles. Todo es luz y sol, orientación SurEste, con espacios muy abiertos. La vivienda tiene 250m2 construidos y distribuye en amplio Hall, gran salon comedor con grandes ventanales lo que le da confort y mucha luz. Desde el se accede a la terraza, una parte cubierta y otra descubierta de unos 40m2 aproximadamente, con vistas despejadas y tambien tiene acceso a un balcón corrido de unos 30m2 de largo aproximadamente al que recaen las 19 ventanas repartidas de toda la casa con bonitas vistas a la Plaza Rodrigo Botet. La cocina está abierta al salon comedor, con isla totalmente equipada con electrodomesticos integrados de gama alta. De ella se accede al lavadero que está independiente. Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados, el principal con vestidor y acceso a la terraza, 3 baños completos (uno en suite). Calefacción individual de gas natural. AA frio calor por conductos. Altura de techo de unos 3m. Pavimento roble de lamas largas y anchas en toda la casa. Carpintería interior lacada en blanco, la exterior con climalit. Ascensor. Conserje.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.