

Referencia: **2715-PEDROALEIXANDRE**  
 Tipo inmueble: Piso Dúplex  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **1.500 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: PEDRO ALEIXANDRE  
 Planta: 4  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46006  
 Zona: QUATRE CARRERES



**M² construidos:** 115      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

**Descripción:**

Se trata de una vivienda dúplex VACÍA Y SIN ELECTRODOMÉSTICOS, situada en una cuarta y quinta planta con ascensor que ofrece una superficie útil de 114,48m2 y se distribuye en primera planta salón comedor con balcón, una luminosa cocina, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. En la planta de arriba, dormitorio principal abuhardillado, baño y vestidor.

El edificio se encuentra muy cerca del centro de salud, todo tipo de servicios, así como de los jardines del Turia, la ciudad de las Ciencias y el famoso parque de Gulliver.

Gastos de comunidad (100€/trimestre mas o menos ) e IBI (unos 130€/anual) a cargo del inquilino.

Fianza: 1 mes

Garantía adicional: 2 meses

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.