DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**2809-NAQUERA**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**799.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	LA CARRASCA
Población:	Náquera
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46119
Zona:	NAQUERA

M² construidos:	515	**Garajes:**	2	**Terraza(s):**	3
Combustible:	propano	**Dormitorios:**	7	**Orientación:**	este
Baños:	4	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	7

Descripción:

Magnifico chalet en la población de Náquera a 25km de Valencia, en la exclusiva urbanización La carrasca, muy próximo al casco urbano, con todos los servicios, con maravillosas vistas a la sierra Calderona, un remanso de paz, un lujo para vivir todo el año, inmejorable ubicación!!. Año de construcción 1945 y rehabilitado en 1978. La casa tiene 515m2 construida en 3 alturas sobre una parcela de 3.000m2 totalmente ajardinada, con gran variedad de plantas, árboles y piscina. La distribución del chalet es el siguiente. En planta baja nos encontramos con un coqueto apartamento independiente de unos 60m2 aprox. que se distribuye en salon comedor, 1 dormitorio con armario empotrado, 1 baño y cocina. Este apartamento se podría unir a otro espacio de 95m2 o hacer otro apartamento en el que saldrian 2 o 3 dormitorios, salon comedor y cocina (disponemos de proyecto y planos). En planta primera que es la principal, se encuentra el salon con chimenea, comedor independiente con acceso a amplia terraza con bonitas vistas, 3 dormitorios con armarios empotrados más uno de servicio, 2 baños completos (uno en suite) y un aseo de servicio. Amplia cocina con despensa y acceso a terraza con bonitas vistas. Mediante escalera interior accedemos a la segunda planta en la que nos encontramos con dos amplios dormitorios con techos abuhardillados y dos trasteros, uno de los cuales podría habilitarse para hacer un baño. La casa dispone de calefaccion por radiadores de gas propano y una zona de garaje para varios coches.
Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas