

Referencia: **2809-NAQUERA**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **980.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: LA CARRASCA  
 Población: Náquera  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46119  
 Zona: NAQUERA



<b>M² construidos:</b> 379	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 1725
<b>Garajes:</b> 3	<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Energía calefacción:</b> propano
<b>Dormitorios:</b> 9	<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 6
<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 7

**Descripción:**

Magnifico chalet en la población de Náquera a 25km de Valencia, en la exclusiva urbanización 'La carrasca', muy próximo al casco urbano, con todos los servicios, con maravillosas vistas a la sierra Calderona, un remanso de paz, un lujo para vivir todo el año, inmejorable ubicación!!. Año de construcción 1945 y rehabilitado en 1978. La casa tiene 379m2 construida en 3 alturas sobre una parcela de 1.725m2 totalmente ajardinada, con gran variedad de plantas, árboles y piscina. La distribución del chalet es el siguiente. En planta baja nos encontramos 2 apartamentos independiente . En planta primera que es la principal, se encuentra el salon con chimenea, comedor independiente con acceso a amplia terraza con bonitas vistas, 3 dormitorios con armarios empotrados más uno de servicio, 2 baños completos (uno en suite) y un aseo de servicio. Amplia cocina con despensa y acceso a terraza con bonitas vistas. Mediante escalera interior accedemos a la segunda planta en la que nos encontramos con dos amplios dormitorios con techos abuhardillados y dos trasteros, uno de los cuales podría habilitarse para hacer un baño. La casa dispone de calefaccion por radiadores de gas propano, AA por splits y una zona de garaje para varios coches. Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.