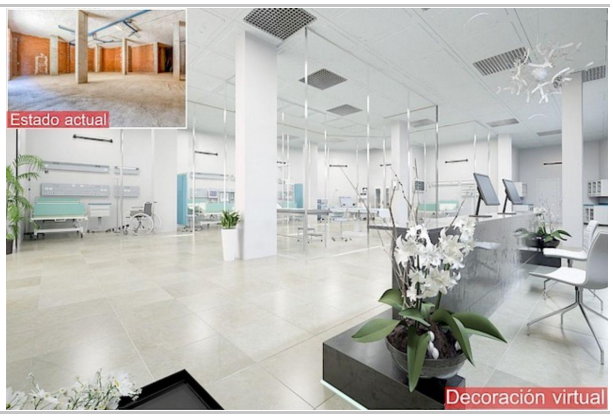
DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Phone: 963446010
Phone 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Reference:	**2876-JUAN VERDEGUER-AL**
Property type:	Office
Sale/rent:	For rent
Price:	**12.000 €**
Condition:	Originally



Address:	JUAN VERDEGUER
Floor:	Baja
Town:	Valencia
Province:	Valencia
Postal code:	46024
Zone:	CAMINS AL GRAU

Sqm built: 2005 **Bedrooms:** 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Local destinado para OFICINAS en la Marina de Valencia, al lado del Puerto, en la promoción Marina Residencial, zona privilegiada de Camins al Grau y la Creu del Grau, ubicado en un edificio de 87 viviendas. El local se encuentra en las proximidades del nuevo desarrollo del PAI del Grao, conocido como el futuro barrio de los rascacielos, con 160.000 m2 de zonas verdes y edificabilidad concentrada en 20 torres para 2.500 viviendas.
Tiene 2005 m2, esta en bruto, siete persianas a la calle, con salida a cuatro calles y 7 salidas de humo a techo, altura de techo de 4,75 metros, fachada de más de 100 metros. Disponibilidad de 13 plazas de garaje reservadas para las oficinas. SE PUEDE SEGREGAR. CONSULTAR PARA MAS INFORMACION.
La zona esta muy bien comunicada mediante transporte público.