

Referencia: **2957-BOTANICO CAVANILLES**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: BOTANICO CAVANILLES

Planta: 7

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46010

Zona: PLA DEL REAL



<b>M² construidos:</b> 335	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Garajes:</b> 1
<b>M² terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 6
<b>Baños:</b> 4	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 6

### Descripción:

Se vende magnífica vivienda en inmejorable ubicación, en Pla del Real una de las zonas más bonitas de la ciudad. Muy cerca del Colegio Alemán y de las Universidades de Blasco Ibáñez. A un paso del Club de Tenis, la Hípica y a 15 minutos andando del centro de Valencia. Zona muy bien comunicada con transporte público y con todo tipo de servicios, supermercados, comercios, Hospitales, parques, colegios y zonas verdes.

La vivienda es muy luminosa y tiene unas espectaculares vista a los jardines de Viveros y todas las estancias son EXTERIORES. Consta de 335 m² construidos comprendidos en un gran Hall, salón comedor muy luminoso con salida a la gran terraza de unos 20m2 y con inmejorables vistas a los Viveros y el Club de Tenis Valencia, 5 habitaciones dobles más una habitación de servicio, 3 baños completos y 1 aseo de cortesía, cocina office independiente totalmente equipada con zona de despensa, amplia galería y lavadero. La vivienda tiene radiadores de gas en toda la casa, suelos de madera, chimenea en el salón y armarios empotrados en dormitorios, AA por splits.

El edificio de 1965 dispone de servicio de Conserjería, bonito jardín, TRASTERO y PLAZA DE GARAJE INCLUIDOS EN EL PRECIO.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.