

Referencia: **MALLORCA**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **420.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: ESTANY D'EN MAS  
 Población: Manacor  
 Provincia: Baleares  
 Cod. postal: 7500  
 Zona: MANACOR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M² construidos:</b> 127	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 3
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	

**Descripción:**

Magnífico chalet adosado en Cala Romántica, integrada en un residencial con zonas comunes y piscina. Acceso desde 2 calles (paseo Estany y calle Mendia) y a 350m de la playa. Año de construcción 2005. Tiene unos 127m<sup>2</sup> s.c distribuido en 2 plantas, la principal se distribuye en pequeño hall, salón comedor con cocina abierta y totalmente equipada y acceso a terraza con bonitas y despejadas vistas panorámicas a las zonas comunes y un aseo de cortesía. En la planta superior 2 dormitorios dobles, con armarios empotrados y 2 baños completos (1 en suite) con acceso a la terraza de la azotea, desde donde se disfruta de unas maravillosas vistas. La casa dispone de AA frío calor en comedor y dormitorios. Garaje en la entrada de la casa. Dispone de un jardín propio de unos 54m<sup>2</sup>.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas