

Referencia: **MORADERUBIELOS**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado



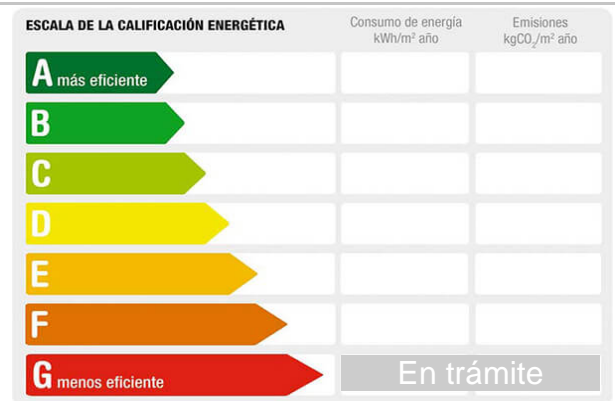
Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46007

Zona: EXTRAMUROS



M² construidos: 133 **Aire acondicionado:** frío/calor **Agua caliente:** individual

Terraza(s): 1 **Estancias:** 2 **Aseos:** 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se vende local con negocio de restaurante en pleno funcionamiento con LICENCIA DEFINITIVA y dispone de SALIDA DE HUMOS A TECHO, 3 aseos (uno adaptado) en pleno funcionamiento, desde hace más de 30 años, tiene un aforo de 31 persona y LICENCIA DE TERRAZA para 5 mesas, junto la estación del AVE, jefatura de tráfico y la calle San Vicente, en el barrio de Extramuros. Ideal para cualquier tipo de negocio, clínica, oficinas, comercio, etc. Tiene 132,73m2 construidos y 127m2 utiles. Excelente ubicación!

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.