

Referencia: **3255-NAQUERA**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **260.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: MAESTRO JOAQUIN RODRIGO
 Población: Náquera
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46119
 Zona: NAQUERA



M² construidos: 125 **Garajes:** 2 **Terraza(s):** 2
Dormitorios: 5 **Orientación:** este **Baños:** 1
Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Chalet independiente en Urbanización el Peucal, Naquera, en plena naturaleza, en la Sierra Calderona, muy próximo al núcleo urbano y a 25km de Valencia. Año de construcción 1965. La vivienda tiene 125m2 construidos y 427m2 segun catastro incluyendo la zona deportiva, piscina y almacenes, también un cómodo paellero con despensa. La vivienda consta de 2 plantas. La planta principal dispone de salon comedor con chimenea y 3 dormitorios, un baño y cocina con salida al exterior, mas una terraza mirador. Equipada con aerotermia de reciente instalación. La planta baja con acceso independiente desde el jardin se distribuye en 2 dormitorios, aseo y amplio garaje. La parcela tienen 1.077m2 de superficie de jardin, pergola sobre la piscina y zona deportiva, linda por detrás con el monte. Recientemente se está acometiendo obra de alcantarillado general. Precioso enclave y muy próximo a todos los servicios necesarios. Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.