

Referencia: **3284-BENIPARRELL**
 Tipo inmueble: Terreno
 Operación: Venta
 Precio: **350.000 €**
 Estado: Urbano



Dirección: AVENIDA LEVANTE 57
 Población: Beniparrell
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46469
 Zona: BENIPARRELL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1009

Descripción:

Terreno Urbano en Beniparrell, ideal para promoción tanto de unifamiliares como plurifamiliar. A 20 minutos de la ciudad de Valencia y muy bien comunicado con transporte público. El solar que tiene 1.009m², parcela mínima de 50m² y fachada mínima 5,50m. Altura permitida PB+3PP. Se plantea la hipótesis de construcción de un edificio plurifamiliar formado por dos uno a cada calle. Tendrá 3 plantas y aprovechamiento bajocubierta. Se dejará un patio de central de 18 m de fachada y 22 m de profundidad, y con dos patios de luces cada dando una totalidad de 756 m² x 3 plantas = 2.268 m²t. SOLAR PROCEDENTE DE BANCO. SIN COMISIONES DE AGENCIA.
 Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.