

## **DESIREE HATO Gestión de Inmuebles**

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª Valencia

Teléfono: 963446010 Teléfono 2: 622897392

e-mail: info@desireeinmuebles.com

e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia: 3295-SAGUNTO

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **550.000 €** 

Estado:



Dirección: N'ABRIL

Población: Sagunto Sagunt

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46500

Zona: SAGUNTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 893

## Descripción:

Edificio para reformar en el casco antiguo histórico de Sagunto, en pleno centro. Inmejorable ubicación!!. Edificio de 1910. Tiene 892,65 m2 segun medición. Distribuido de la siguiente manera: PLANTA BAJA: 417,05 m2 construidos. PLANTA PRIMERA: 259,45M2. PLANTA SEGUNDA: 216,15M2. En el edificio se hizo una actuación media en 1989. Disponemos de una propuesta de intervención para uso hotelero+restaurante en la que tendríamos: Restaurante para 76 comensales. 17 habitaciones de tamaño variable desde 14,50m2 hasta 29,80m2. Todas ellas dobles, con baño completo y armario empotrado. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.