

## **DESIREE HATO Gestión de Inmuebles**

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª Valencia

Teléfono: 963446010 Teléfono 2: 622897392

e-mail: info@desireeinmuebles.com

e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia: 3539-MONCADA-001

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **750.000 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: ARCIPESTRE VILA

Población: Moncada

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46113

Zona: MONCADA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 363 Aseos: 4 Exterior/Interior: exterior

agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.

## Descripción:

INVERSORES!! Edificio en 3 alturas a 400m2 de la universidad de CEU SAN PABLO. A 6 minutos andando de la parada del metro y a 4 minutos del supermercado consum. Excelente ubicación. Edificio de 1970. Tiene 363m2. Patio de luces y consta de 16 habitaciones, 3 cocinas 4 baños y una sala comun.Placas solares en rentabilidad (energía vertida a red). Contratos firmados en octubre del 2024 con duracion de 11 meses. Mas informacion contactar. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de