

Referencia: **3560-MARQUES DE DOS AGUAS**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **7.450 €**

Estado: Buen estado



Dirección: MARQUES DE DOS AGUAS

Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46002

Zona: CIUTAT VELLA



M² construidos: 298 **Estancias:** 1 **Aseos:** 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local comercial en la milla de oro de Valencia frente al palacio del Marqués de 2 aguas, en pleno centro de Ciutat Vella, al lado de la calle de la Paz, de la Plaza de la Virgen y del Ayuntamiento. El local tiene unos 298m2.

El local tiene mucho paso de turismo.

Dispone de 2 plantas, la planta calle de 151 m2 y la planta sótano de 147 m2 ambas comerciales y con gran altura de techos.

Dispone de montacargas, varios aseos y un office.

Gastos de comunidad a cargo del inquilino, 3.000 € mes.

SOLVENCIA GARANTIZADA Y DEMOSTRABLE.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.