

Referencia: **3633-MANISES-0001**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **172.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: SEDAVI

Planta: 1

Población: Manises

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46940

Zona: MANISES



**M² construidos:** 242      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 1

**Antigüedad:** 2009      **Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Oficina en planta 1ª situada en el Polígono Industrial Aeropuerto del Municipio de Manises a penas a 10 minutos de Valencia Capital. Se trata de una zona de nueva creación con excelentes conexiones. Cuenta con una superficie de 242 m² diáfana sin acabados pero sí con el baño y una terraza. El edificio es de reciente construcción dispone de acabados modernos y en muy buenas condiciones. Una gran oportunidad para el emprendimiento y en una zona de expansión. La zona consolidada de este Polígono Industrial tiene infraestructuras antiguas y en él se han implantado en los últimos años importantes colectivos comerciales que han dinamizado la zona. DISPONE DE PLAZAS DE GARAJE (DESDE 4.500€). SIN COMISIONES DE VENTA. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.