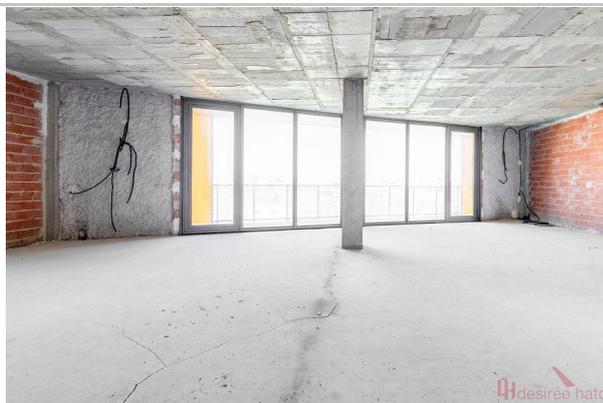


Referencia: **3635-MANISES-0003**
 Tipo inmueble: Oficina
 Operación: Venta
 Precio: **237.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: SEDAVI
 Planta: 1
 Población: Manises
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46490
 Zona: MANISES



M² construidos: 480 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 1
Antigüedad: 2009 **Aseos:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Oficina en planta 1ª situada en el Polígono Industrial Aeropuerto del Municipio de Manises a penas a 10 minutos de Valencia Capital. Se trata de una zona de nueva creación con excelentes conexiones. Cuenta con una superficie de 480m² S. C y 409m2 construidos, diáfana sin acabados pero sí con baños y una terraza. El edificio es de reciente construcción dispone de acabados modernos y en muy buenas condiciones. Una gran oportunidad para el emprendimiento y en una zona de expansión. La zona consolidada de este Polígono Industrial tiene infraestructuras antiguas y en él se han implantado en los últimos años importantes colectivos comerciales que han dinamizado la zona. DISPONE DE PLAZAS DE GARAJE (DESDE 4.500€) Y TRASTEROS (DESDE 1.500) OPCIONALES. SIN COMISIONES DE VENTA. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.