

Referencia: **3638-POBLAVALLBONA**

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: **596.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: PARTIDA DE L'HORNILLO 1

Población: La Pobla de Vallbona

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46185

Zona: POBLA VALLBONA



M² construidos: 887

### Descripción:

Solar de 887 m², de uso residencial, en venta en La Pobla de Vallbona, apenas a 15 minutos de Valencia Capital. Se trata de un solar de 887 m², admitiendo una edificabilidad aproximada de 3170 m²t. Tiene como uso principal el residencial para viviendas plurifamiliares, con edificios de hasta 3 alturas. Es compatible con el uso comercial. Cuenta con todas las infraestructuras básicas necesarias (alumbrado, suministro de agua, suministro de electricidad, viales, acerado, etc.). El suelo se sitúa en la periferia de la población, teniendo buenos accesos por carretera además de la línea 2 de metro Valencia y varias paradas de bus. En la población podemos encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias, otros negocios comerciales, etc. Es, por tanto, una opción interesante para invertir dadas las posibilidades que ofrece. SIN COMISION AGENCIAS.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.