

Referencia: **3649-PERELLONET-001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **215.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: AVENIDA GAVIOTAS
Planta: 2
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46012
Zona: PERELLONET

En trámite

M² construidos: 80	Garajes: 1	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: este	Baños: 2
Antigüedad: 1969	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:

Se vende apartamento en 1ª línea de playa dentro de urbanización privada PERGOLA, en El Perellonet, edificio de 1969 SIN ASCENSOR, y a penas a 20 minutos de Valencia capital.

La vivienda consta de unos 80m2 y se distribuye en salón comedor, recibidor, cocina independiente con galería, 3 dormitorios, 1 baño y 1 aseo.

Además dispone de una amplia terraza acristalada con Climalit y maravillosas vistas al mar.

Reformado y amueblado, con armarios empotrados.

Ventanas de aluminio con doble cristal climalit, puertas de roble macizas, caja fuerte, etc...

La Urbanización dispone de campo de fútbol, frontón, pádel, zona barbacoa/paellas y una amplia terraza comunitaria con 6 duchas.

Incluye plaza de garaje privado para coche / moto y trastero.

NO TIENE PISCINA.

Conserje todo el año.

Zona tranquila y privilegiada rodeada de reserva natural en la que no se permite construir más y una playa con bandera azul prácticamente privada.

Situada a 30 metros del supermercado, cercano al pueblo y parada de EMT muy próxima al apartamento.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.
