

Referencia: **3662-BENETUSSER**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **899.000 €**  
 Estado: Urbano



Dirección: ISABEL LA CATOLICA 15  
 Población: Benetússer  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46910  
 Zona: BENETUSSER



**M² construidos:** 969                      **útiles:** 3876

**Descripción:**

Solar de 969 m², de uso residencial, en venta en Benetússer, Valencia. Se trata de un suelo urbano de 969 m² que admite una edificabilidad aproximada de 3876 m²t para la construcción de hasta 31 viviendas. Tiene como uso principal el residencial en edificio de hasta 4 plantas. Es compatible con el uso terciario y comercial, entre otros. Cuenta con todas las infraestructuras básicas necesarias (alumbrado, suministro de agua, suministro de electricidad, viales, acerado, etc.). El suelo se sitúa en el núcleo urbano de la población, teniendo buenos accesos por carretera. También ofrece conexión para transporte público al estar cerca de paradas de autobús y de la estación de tren. En la población podemos encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias, otros negocios comerciales, etc. A pocos metros del Coliseum Parque de las Palmeras Alfara y cerca del ayuntamiento. Es, por tanto, una opción interesante para invertir dadas las posibilidades que ofrece. SIN COMISIONES DE AGENCIA. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.