

## **DESIREE HATO Gestión de Inmuebles**

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª Valencia

Teléfono: 963446010 Teléfono 2: 622897392

e-mail: info@desireeinmuebles.com

e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

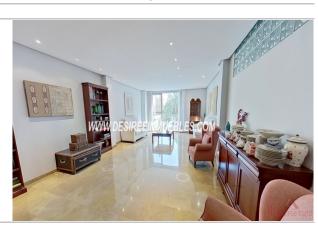
Referencia: 3677-PLAZADELAREINA

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 1.200.000 €

Estado: Seminuevo



Dirección: PLAZA DE LA REINA

Planta: 2

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46003

Zona: CIUTAT VELLA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:173Suelo de:mármolAire acondicionado:frío/calor acondicionado:

Garajes: 1 Dormitorios: 3 Baños: 2

Antigüedad: 2002 Exterior/Interior: exterior Armarios: 4

## Descripción:

Preciosa vivienda en pleno centro de Valencia, superluminosa y con vistas a la Plaza de la Reina, el Miguelete y la Catedral, ubicación a pocos metros de la Plaza de la Virgen y la Pz. del Ayuntamiento, con muy buena comunicacion con transporte publico y todos los servicios a pie de calle. La vivienda cuenta con 173m2 s.c y se distribuye en un bonito un salón de unos 40 m2 con un gran mirador de unos 8m2, cocina office con una pequeña galeria. Además, dispone de 3 dormitorios con armarios y uno de ellos con baño en suite, y 2 baños completos. Dispone de suelos de mármol, AA frio calor por conductos, paredes lisas, etc.. Edificio del 2002. PLAZA DE GARAJE INCLUIDA EN EL PRECIO. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.