

## **DESIREE HATO Gestión de Inmuebles**

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª Valencia

Teléfono: 963446010 Teléfono 2: 622897392

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

e-mail: info@desireeinmuebles.com

e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

3703-BELGICA-001 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: 1.400 €

Estado: Reformado

Dirección: **BELGICA** 

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46021

Zona: PLA DEL REAL

Emisiones kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año A más eficiente

2

M<sup>2</sup> construidos: 66 Aire

frío/calor

acondicionado: Baños: 1

2

**Dormitorios:** 

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 

## Descripción:

Precioso y luminoso apartamento, todo exterior y REFORMADO, de 66m2.

Se encuentra en la calle Bélgica 1, muy cerca del metro y de las paradas de autobús, por lo que está muy bien comunicado con la avenida Marqués del Turia, el Mercado Colón y la zona universitaria.

Ubicado en una zona residencial, dispone de todo tipo de servicios, entre ellos Mercadona, Consum, farmacia, hornos y restaurantes, y buen vecindario.

Distribuido en amplio salón, dos habitaciones dobles con camas de 1,35m, baño completo, cocina totalmente equipada y galería.

Dispone de dos balconcitos en ambas habitaciones y un pequeña terraza en el salón.

Muebles y electrodomésticos nuevos, cinco armarios de gran capacidad, aire acondicionado frío y calor por splits, y suelos de parquet.

1 MES DE FIANZA+2 MESES GARANTIA ADICIONAL

PARA ENTRAR A VIVIR YA.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.