



Referencia: **3713-BURRIANA**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **293.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: JOANOT MARTORELL 14

Población: Burriana

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12530

Zona: BURRIANA



M² construidos: 1634

Descripción:

Solar urbano de 1.634 m² de uso residencial, en venta en la localidad de Burriana, Castellón. El suelo se sitúa en el núcleo urbano de la población, siendo su principal vía de comunicación la carretera CV-18. También ofrece conexión por transporte público al estar cerca de paradas de autobús (líneas 102A, 102B, 102C) y a 8 minutos de la estación de tren. En la población podemos encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias, otros negocios comerciales, etc. Cerca de la plaza de LHereu y a menos de 10 minutos de la playa. Se trata de un solar urbano de 1.634 m² que admite una edificabilidad aproximada de 9.518 m²t sobre rasante y 3.267 m² bajo rasante. Tiene como uso principal el residencial, para viviendas en edificio. Es compatible con el uso comercial, sanitario, lúdico y hostelero. Cuenta con todas las infraestructuras básicas necesarias (alumbrado, suministro de agua, suministro de electricidad, viales, acerado, etc.). Es, por tanto, una opción interesante para invertir dada las posibilidades que ofrece. SOLAR PROCEDENTE DE ENTIDAD BANCARIA.

SIN COMISIONES DE AGENCIA.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.
