



Referencia:	<b>3736-PROFESORLOPEZPIÑERO</b>
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	<b>625.000 €</b>
Estado:	Reformado



Dirección:	PROFESOR LOPEZ PIÑERO
Planta:	10
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46013
Zona:	QUATRE CARRERES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

<b>M² construidos:</b>	108	<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor	<b>Garajes:</b>	1
<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	este
<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	1999	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	4				

## Descripción:

Vivienda en una de las zonas más moderna y demandada de Valencia, justo frente a los jardines del río Turia y a la Ciudad de las Artes y las Ciencias, con una panorámica al Reina Sofía, zona con todos los servicios de supermercados, colegios, hospitales, farmacias y muy bien comunicada con el centro por transporte público. Edificio residencial de 1999 con conserje y zonas comunes de piscina, gimnasio y jardínES. La vivienda recién reformada tiene unos 108m2 y se distribuye en salón comedor con terraza, cocina abierta al salón, 3 dormitorios, 2 baños completos. PLAZA DE GARAJE OPCIONAL 60.000€ Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.

---