

Referencia: **3741-FELIPE SALVADOR**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **2.400 €**

Estado: Buen estado



Dirección: FELIPE SALVADOR

Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46022

Zona: CAMINS AL GRAU



M² construidos: 220 **Aire acondicionado:** frío/calor **Estancias:** 7

Antigüedad: 1993 **Aseos:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Magnífico local junto a la Avd. del Puerto, chaflán a 2 calles, muy luminosa con 4 estancias a la calle, edificio de 1993. Tiene 220m2 útiles y unos 35m2 de fachada. Excelente visibilidad. Se distribuye en amplia recepción, 6 estancias, amplia zona diáfana y 2 baños, ideal para cualquier tipo de negocio o clínica. Splits en techo de AA frío calor en cada estancia. Almacén. Persianas monitorizadas.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.