

DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª Valencia

Teléfono: 963446010 Teléfono 2: 622897392

e-mail: info@desireeinmuebles.com

e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

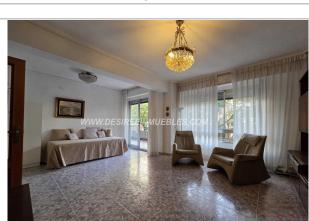
Referencia: 3757-ARTESGRAFICAS-001

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **359.000 €**

Estado: Semi reformado



Dirección: ARTES GRAFICAS 24

Planta: 1

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46010

Zona: PLA DEL REAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos: 94 Combustible: gas natural Dormitorios: 2

Baños: 1 Antigüedad: 1996 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda en zona Exposición, junto a la Alameda, Blasco Ibañez, Mestalla y muy próximo a los jardines del rio Turia. Zona de Universidades, ideal como inversion o para residir en el. La vivienda tiene unos 94m2 y se distribuye en Hall, salon comedor super luminoso y con acceso a un bonito balcón, 2 dormitorios, cocina independiente con terraza y trastero y un baño completo. La vivienda esta en muy buen estado, se reformó la cocina, baño, ventanales y puertas hace unos años. Dispone de calefaccion individual por radiadores (caldera nueva). Edificio de 1996 en muy buen estado y patio a cota cero.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.