

Referencia: **3789-RUZAF A-0001**Tipo inmueble: **Ático**Operación: **Venta**Precio: **726.000 €**Estado: **Seminuevo**Planta: **4**Población: **Valencia**Provincia: **Valencia**Cod. postal: **46004**Zona: **ENSANCHE****M² construidos:** 156**Suelo de:** parquet**Aire acondicionado:** frío/calor**Garajes:** 1**Terraza(s):** 2**Energía calefacción:** gas natural**Dormitorios:** 2**Baños:** 2**Antigüedad:** 2016**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 4

Descripción:

IDEAL INVERSORES, VIVIENDA ALQUILADA!!! SE VENDE EN RENTABILIDAD. Preciosa vivienda reformada, en edificio señorial de 1967 y rehabilitado en el 2016. En pleno centro de Valencia, en el famoso barrio de Ruzafa, muy próximo al Mercado, al lado de la Gran Vía Germanías y a 5 minutos andando de la Pz. del Ayuntamiento y de la estación del Norte. La vivienda es un ATICO-DUPLEX CON 2 TERRAZAS tiene 156m2 construidos y 120M2 UTILES. Se distribuye en bonito y super luminoso salón-comedor con salida a balcón, cocina office amueblada con salida a terraza, 2 dormitorios con armarios y 2 baños completos. La vivienda dispone de 1 PLAZA DE GARAJE INCLUIDA.
SIN COMISIONES DE AGENCIA. PROCEDENTE DE ENTIDAD BANCARIA.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.
