



Referencia:	3803-CIUTATVELLA-003
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	600.000 €
Estado:	Buen estado



Planta:	6
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46001
Zona:	CIUTAT VELLA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 103	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: frío/calor
M² terraza: 21	Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 4	Orientación: noreste	Baños: 1
Antigüedad: 1965	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Precioso ático en pleno centro de Valencia, junto al Mercado Central, la Pz del Mercado y la Pza del Ayuntamiento, una de las zonas más bonitas y con todos los servicios a pie de calle. Tiene 103m²+21m² de terraza que se ha cerrado a mitad. Se distribuye en amplio salón con salida a la terraza, 4 dormitorios, 1 baño completo, cocina independiente. Vivienda de segunda mano. Dispone de calefacción por radiadores de gas, 3 splits de AA frío/calor, suelo de parquet y cerámico. Orientación Este/Norte, luminoso. Edificio de 1965 con ascensor.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.
