

Referencia: **3815-PESETCERVERA**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **1.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: DOCTOR PESET CERVERA  
 Planta: Baja  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46008  
 Zona: EXTRAMUROS



**M² construidos:** 60      **Aire acondicionado:** frío/calor      **M² terraza:** 15  
**Terraza(s):** 1      **Estancias:** 1      **Antigüedad:** 1900  
**Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Local comercial en zona Botanico, muy próximo a la GV Fernando el Católico, muy bien comunicada y con todos los servicios. El local tiene unos 60m2 diáfanos y unos 15m2 de patio exterior, 1 baño y un pequeño office con pila. Reformado recientemente. Ideal para cualquier tipo de negocio, oficina, clínica, etc...NO APTO HOSTELERÍA. Dispone de techos altos y AA frío calor por split. Edificio de 1900 en perfecto estado. Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA N° 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV N° 1614.