

Referencia: **3825-JUSTICIA-001**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **400.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: JUSTICIA

Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46003

Zona: CIUTAT VELLA

**M² construidos:** 67**Exterior/Interior:** exterior**Descripción:**

Magnífico local a pie de calle, ideal para cualquier negocio, clínica o despacho, junto a los antiguos juzgados, Porta la Mar y calle Colón. Totalmente reformado íntegramente en 2020, con calidades de gama alta, puro diseño y listo para entrar a trabajar.

Tiene 67m2 sc. y 53m2 construidos mas una zona en la planta superior de unos 15m2 aproximadamente. Edificio de 1966. Se distribuye en amplia zona diáfana, despacho independiente a modo de pecera, pequeña zona con office y un baño completo. A través de una elegante escalera de diseño accedemos a la planta superior donde se encuentra la sala de juntas. La oficina dispone de calefacción por suelo radiante, AA frío calor por conductos y techos muy altos.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA N° 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV N° 1614.