



Referencia:	3843-HORNODEALCEDO
Tipo inmueble:	Nave
Operación:	Alquiler
Precio:	3.200 €
Estado:	Buen estado



Dirección:	GUADALQUIVIR
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46026
Zona:	POBLES DEL SUD

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos:	800	Estancias:	1	Antigüedad:	1970
Aseos:	2	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

Nave industrial diáfana tipo B, con una superficie total de 800 m², perfecta para una amplia variedad de actividades comerciales e industriales. Su ubicación estratégica, próxima a la V-30 en dirección al Puerto y a MercaValencia, garantiza una excelente accesibilidad y visibilidad.

El inmueble dispone de un diseño funcional diáfano y versátil que permite optimizar al máximo el espacio, adaptándose fácilmente a las necesidades de cualquier negocio. Baños preparados para terminarlos. Dejaría meses de carencia. La parte de arriba son oficinas. Edificio construido en 1970.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614
