

Referencia: **3864-FELIPEVALLS**

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **510.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: FELIPE VALLS

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46035

Zona: BENIMAMET



M² construidos: 550 **Terraza(s):** 1 **Aseos:** 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Magnífico edificio recayente a 2 calles en el centro de Benimamet, junto a la estación de metro y parada de bus y muy cerca del mercado municipal. Excelente ubicación.

Tiene 550m2 construidos y se distribuye en bajo comercial en bruto de 326m2 con salida a dos calles y con dos persianas de acceso a cada calle. La planta primera también está por terminar, tiene 2 viviendas en estructura. Son dos viviendas una de 102m2 y la otra 132 m2, para poder distribuir cada una en salón comedor, 3 dormitorios, 2 baños, cocina y terraza en la planta superior. Cada vivienda dispone de una amplísima terraza a la que se accede desde la escalera. También puede ser ideal para hacer habitaciones en rentabilidad.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.