

Referencia: **3918-POBLAFARNALS**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **235.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: VICENT GALMES

Población: La Pobla de Farnals

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46139

Zona: LA POBLA FARNALS



M² construidos: 110 **M² terraza:** 20 **Terraza(s):** 2

Dormitorios: 2 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 2022

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda en planta baja en Puebla de Farnals, reformada íntegramente en 2022. Tiene 119m2 construidos y se distribuye en amplio salon comedor con cocina americana, 2 dormitorios uno con armario empotrado con azulejos originales color crema, un baño completo. La casa dispone de un patio de unos 10m2 con acceso a un amplio cuarto con armario empotrado. Actualmente se usa como trastero pero podría ser otra habitación o estudio. En la parte de arriba dispone de una terraza de uso privativo de unos 20m2 aproximadamente.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

En cumplimiento de las obligaciones informativas establecidas en la Ley 10/2025 de Atención al Cliente y Transparencia, se informa que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (IVA) de la comunidad autónoma donde se ubica el vivienda, no están incluidos en el precio.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.