DESIREE HATO Gestión de Inmuebles

Calle De la Paz, 6, 1º, 1ª
Valencia

Teléfono: 963446010
Teléfono 2: 622897392
e-mail: info@desireeinmuebles.com
e-mail 2: desireehato@desireeinmuebles.com

Referencia:	**3923-ROCAFORT-0002**
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	**750.000 €**
Estado:	Urbano



Dirección:	BOVALAR
Población:	Rocafort
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46111
Zona:	ROCAFORT



M² construidos: 810

Descripción:

Rocafort es un destino ideal para quienes buscan un equilibrio perfecto entre calidad de vida y comodidad. Situado a 8kms de Valencia y muy bien comunicado también con metro. Un entorno residencial, tranquilo, seguro y acogedor. Ideal para familias y profesionales que valoran la serenidad sin alejarse de las comodidades urbanas.
Rodeada de los mejores colegios bilingües como el cambridge house, o el mas camarena, muy bien comunicado también por la autovía. Inmejorable ubicación! Un lujo para vivir!.
La parcela tiene 810m2 con una edificabilidad de 641m2 y 40m de fachada. Está pensado para viviendas unifamiliares en hilera, o vivienda unifamiliar en dos alturas y sótano que no computa.
DISPONEMOS DE PROYECTO Y LICENCIA PARA EMPEZAR A CONSTRUIR YA, DE 4 VIVIENDAS PAREADAS ENTRE 220M2 Y 240M2 DE PARCELA CON PISCINA.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

En cumplimiento de las obligaciones informativas establecidas en la Ley 10/2025 de Atención al Cliente y Transparencia, se informa que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (IVA) de la comunidad autónoma donde se ubica el vivienda, no están incluidos en el precio.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.