

Referencia: **3927-ALMASSORA**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **358.000 €**

Estado: Urbano



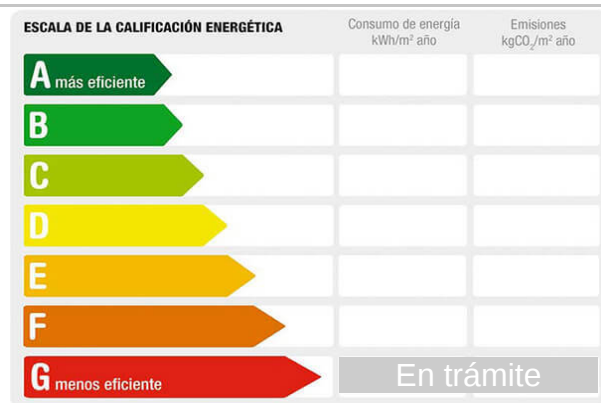
Dirección: CONSTITUCION ESPAÑOLA 29

Población: Almazora

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12550

Zona: ALMAZORA



M² construidos: 1152

Descripción:

Suelo urbano en venta situado en Almazora, Castellón, procedente de banco. Con una superficie aproximada de 1.151,96 m² y una edificabilidad máxima permitida de 5378 m²t, de uso residencial, comercial y terciario. El solar se sitúa en zona de ensanche céntrica, con buen nivel de dotaciones y equipamientos, a pocos metros del campo municipal de fútbol y de otras instalaciones deportivas. Tiene forma poligonal y sin apreciarse desniveles aparentes. Según el planeamiento vigente en la población. registralmente se emplaza en la Calle Don Juan de Austria nº103, y en catastros lo hace en la Calle Constitución Española nº29 Promoción más probable. Distribuido por usos: VIVIENDA: 4.398 m², 44 viviendas con una superficie media de 99,95 m²c.LC.COMERCIAL: 680 m², 4 locales de 170 m² APARCAMIENTO: 1.152 m² en sótano, 38 plazas. 300 m² en plaza baja: 12 plazas.
SIN COMISIONES DE VENTA.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.

En cumplimiento de las obligaciones informativas establecidas en la Ley 10/2025 de Atención al Cliente y Transparencia, se informa que los gastos de notaría y registro, así como el Impuesto sobre Transmisiones Vivienda (IVA) de la comunidad autónoma donde se ubica el vivienda, no están incluidos en el precio.

HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.