

Referencia: **20-Don Juan de Austria**
 Tipo inmueble: Oficina
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.395 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: DON JUAN DE AUSTRIA
 Planta: 5
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46002
 Zona: ENSANCHE



M² construidos: 177 **Suelo de:** porcelánico **Garajes:** 1
Dormitorios: 4 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior
Armarios: 4

Descripción:

Despacho totalmente exterior en zona vip de Valencia, rodeado de todo tipo de servicios, junto al Corte Inglés de Pintor Sorolla y la calle Colón, en un entorno privilegiado. Muy luminosa. Tiene 177m2, orientación sureste, y se distribuye en recepción con armario gabanero, 1 sala amplia recayente a la calle Colón y a don Juan de Austria, con acceso a balcones y vistas despejadas a la calle colón, 4 despachos , 2 baños completos, cocina office con una amplia galeria tendadero. Tiene dos puertas de acceso (principal y de servicio), pavimento de mármol serpeggeante, calefaccion radiante individual mediante mandos a distancia, splits de a/a. PLAZA DE GARAJE INCLUIDA EN EL PRECIO. Lista para entrar a trabajar. Edificio con conserje. IBI Y GASTOS COMUNIDAD A CARGO INQUILINO, GASTOS COMUNIDAD APROX. 300€/TRIMESTRE, IBI:1000€/AÑO

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.