

Referencia: **Blanqueras**  
 Tipo inmueble: Local comercial  
 Operación: Venta  
 Precio: **200.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: Baja  
 Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46003  
 Zona: CIUTAT VELLA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M² construidos:** 113      **Suelo de:** terrazo      **Agua caliente:** individual  
**Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Local en el centro histórico de Valencia, tiene 113 metros cuadrados y esta totalmente acondicionado para entrar a trabajar, local diáfano con techos altos 1 aseo y 1 baño adaptado a discapacitados. A media escalera accede a una terraza descubierta de 40 metros cuadrados muy agradable, dispone de un altillo a modo de despacho con gran cristalera y vistas al local. Pavimentos de terrazo, splits A/A frío-calor.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.