

reference: CIUTAT VELLA

property type: building

sale/rent: for sale

price: 1.750.000 €

condition: Para reformar



address:

Nº: floor: 0

town: Valencia

province: Valencia

postal code: 46001

zone: CIUTAT VELLA



sqm built:	699	elevator:	yes	floor:	terrazzo
living area:	0	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	centralized
sqm terrace:	0	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	10	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	4	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Edificio PARA REHABILITAR en pleno corazón de Ciutat Vella, muy próximo a la plaza del Tossal y plaza San Jaume, con vistas a la iglesia de los Mercedarios, en una barriada cosmopolita con todos los servicios y muy bien comunicada, entre las dos puertas principales de la ciudad (Torres de Quart y Torres de Serranos) con una antigüedad de 1920, tiene una superficie de suelo de 206m² y construida de 699m² y 576m² útiles, distribuidos de la siguiente manera, planta baja con una superficie de 133m² construidos, planta primera con una superficie de 116,45m² y una altura de techo de 4,15m (saldrian 2 apartamentos de 53,29m² uno y 63,19m² el otro),planta segunda igual y con una altura de techo de 3,50m, planta tercera igual y una altura de techo de 2,70m. El proyecto plantea 5 apartamentos en plantas inferiores (una de ellos dúplex con terraza y piscina privada),.Incluida una vivienda para discapacitados de una habitación en planta baja. En total podrían salir 7 unidades. LICENCIA EN TRÁMITE VACACIONAL Y HOTEL.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.