

Referencia: **Guillem de Castro**
 Tipo inmueble: Oficina
 Operación: Alquiler
 Precio: **4.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: GUILLEM DE CASTRO
 Planta: ENTRESUELO
 Población: Valencia
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46001
 Zona: CIUTAT VELLA



M² construidos: 451 **Suelo de:** parquet **Agua caliente:** centralizada
Aseos: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Preciosa oficina en alquiler o venta de 451m2 en una entreplanta con muchísima luz en el centro de Valencia. El despacho de diseño es prácticamente todo exterior con luz natural, superluminoso. Dispone de cableado de red, cuarto de comunicaciones e informática con armario de servidores, líneas de fibra óptica, altavoces para música ambiental, cafetería equipada, climatizador, techos pladur, suelo vinilo, instalación y cableado para cámaras interiores y exteriores, sistema de seguridad, 2 salas de juntas, suelo de vinilo de alta resistencia que amortigua el sonido, cortinas-stores enrollables Gradulux en todas las ventanas. Las oficinas están adaptadas a todas las normativas, incluida la de personas con movilidad reducida., . La oficina se encuentra en el centro de Valencia con buena circulación y sitio para aparcar, cerca de transporte público (líneas de autobuses y metro de Fernando el católico) y a 7 minutos andando de la Pz del Ayuntamiento.

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.