

Referencia: **806-REINODEVALENCIA**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **3.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 5

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46005

Zona: ENSANCHE



<b>M² construidos:</b> 209	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

### Descripción:

Vivienda de 209 m2 totalmente reformada de excelentes calidades, en pleno centro de Valencia, en la avd. reino de Valencia con bonitas y despejadas vistas, super luminoso, edificio señorial. Se distribuye en amplio hall, salon comedor, 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos (1 en suite), armarios empotrados en el pasillo, 1 aseo, cocina amplia. Pavimento madera oscura, carpintería interior lacada en blanco, techos altos con molduras, calefaccion por radiadores de gas natural, aa frio calor, terraza, balcón. GASTOS COMUNIDAD (unos 200€/mea) E IBI A CARGO ARRENDATARIO (unos 773,91 €/año).

Este anuncio es a título informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas. HATO Y LLOPIS S. L está inscrita en la Asociación de profesionales Inmobiliarios APIVA Nº 0163 y en el Registro de agentes de intermediación inmobiliaria de la COMUNIDAD VALENCIANA RAICV Nº 1614.