

**reference:** MAESTRO GOZALBO 001

**property type:** commercial

**sale/rent:** for rent

**price:** 1.500 €

**condition:** Buen estado

**address:** MAESTRO GOZALBO

**Nº: BAJOfloor:** Baja

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46005

**zone:** ENSANCHE


|                        |     |                       |    |                              |            |
|------------------------|-----|-----------------------|----|------------------------------|------------|
| <b>sqm built:</b>      | 160 | <b>elevator:</b>      | no | <b>floor:</b>                |            |
| <b>living area:</b>    | 0   | <b>swimming pool:</b> | no | <b>air conditioner:</b>      |            |
| <b>plot sq.meters:</b> | 0   | <b>garages:</b>       | 0  | <b>hot water:</b>            | individual |
| <b>sqm terrace:</b>    | 0   | <b>terraces:</b>      | 0  | <b>fuel:</b>                 |            |
| <b>stays:</b>          | 1   | <b>storage room:</b>  | no | <b>orientation:</b>          |            |
| <b>bathrooms:</b>      | 0   | <b>garden:</b>        | no | <b>antiquity:</b>            |            |
| <b>toilets:</b>        | 2   | <b>courtyard:</b>     | no | <b>outward/inward:</b>       |            |
| <b>cupboards:</b>      | 0   | <b>furnished:</b>     | no | <b>community fees/month:</b> | 0          |

**description:**

Alquiler local reformado, en pleno ensanche, ideal para cualquier tipo de negocio dada su localización en frente de una salida de Mercadona y al lado de la GV Marques del Turia, actualmente esta como tintorería, es diáfano con un baño y salida de humos. Si el alquiler es para tintorería dejaría toda la maquinaria que tiene. El bajo tiene unos 160m2. Posibilidad de unirlo al local contiguo que todo serian unos 185m2, el precio de todo serian 1.800€

Este anuncio es a titulo informativo, no vinculante ni contractual con posibles variaciones o erratas.